



REPUBLIKA E SHQIPERISE
BASHKIA MALIQ

Nr. 4082 Prot

Maliq me , 02.09.2016

KONTRATE

E lidhur sot ne daten 02.09.2016 midis Bashkise Maliq perfaqsuar nga Titullari Z.Gezim Topciu dhe Bashkimi i Operatorit Ekonomik "Xh&Miler"shpk me License MK.1322/3 " Per mbikqyrje e kolaudim punimesh zbatimi" dhe "Erald-G" me License MK.1015/8 " Per mbikqyrje e kolaudim punimesh zbatimi"shpk perfaqesuar me procure te posacme Nr.6141Rep, Nr.3965 kol , date 31.08.2016 nga Operatori ekonomik "Xh&Miler" shpk me administrator Znj. Xhuljeta Duro, i quajtur me poshte KONTRAKTUESI

BAZA LIGJORE

Ligji Nr.9643, date.20.11.2006 " Per prokurimin publik", ,i ndryshuar , Ligji Nr.8402 date.10.09.1998 " Per kontrollin dhe disiplinimin e punimeve te ndertimit" Kreu III " Projektimi , mbikqyrja, zbatimi dhe kolaudimi i punimeve te ndertimit" Neni 7, i ndryshuar, V.K.M. Nr.68, date 15.02.2001 , pika 2 " Per miratimin e kushteve teknike te projektimit dhe zbatimit te punimeve te ndertimit", Udhezimi i K.M. Nr.1 date 16.06.2011" Per disa shtesa te Udhezimit Nr.3 date.15.02.2001 " Per mbikqyrjen dhe kolaudimin e punimeve te ndertimit".

KUSHTET E KONTRATES

Neni 1

OBJEKTI I KONTRATES

Mbikqyrja e punimeve ne objektin:

"Ndertim shkolla e mesme e bashkuar Rembec".

Neni 2

KOHEZGJATJA E KONTRATES

Afati kohor per ekzekutimin e kontrates eshte 11 (njembedhjete) muaj dite nga data e nisjes se punimeve ne objekt.

Kontraktuesi duhet te paraqitet ne kantier çdo dite nga data e fillimit te punimeve dhe deri ne perfundim pa shkeputje.

Neni 3

VLERA E KONTRATES

Vlera e kontrates sipas Ofertes te paraqitur ne tender eshte :

88.500 (midhjetetetemije e pesqinde) leke pa Tvsh
6.200 (dyzetegjashtemije e e dyqinde) leke me Tvsh



**Neni 4
AFATET E PAGESES**

1. PAGESA DO TE KRYHET nga Autoriteti Kontraktor pas perfundimit te punimeve.
2. PAGESA DO TE KRYET ne leke Shqiptare ne llogarine bankare te Kontraktuesit.

**Neni 5
DETYRIMET E KONTRAKTUESIT**

**Neni 5/1
GJATE NGRITJES SE KANTJERIT**

1. Te beje Akt dorzimin e sheshit te ndertimit.
2. Te beje Raport per gjendjen faktike te sheshit , perputhjen e projektit me faktin dhe ndryshimet e nevojshme per realizimin e projektit.

**Neni 5/2
GJATE ZHVILLIMIT TE PUNIMEVE**

1. Te beje kontrollin e materialeve qe do te perdoren ne kantier sipas kerkesave te kerkuara nga Autoriteti Kontraktor.
2. Raport javor per ecurine e zbatimit te punimeve ne perputhje me grafikun e zhvillimit te punimeve.
3. Informacion per kontrollet e ushtruara ne objekt.
4. Kontrolli i punimeve sipas KTZ dhe punimet maskuara, me proces –verbalin perkates.
5. Kontrollin e ditarit te objektit.

**Neni 5/3
NE PERFUNDIM TE PUNIMEVE**

1. Konfirmon perfundimin e punimeve sipas kontrates se siper marrjes.
2. Siguron nga sipermarresesi, deklaraten teknike.
3. Harton relacionin perfundimtar per mbikqyrjen e punimeve.

Mbikqyresit i punimeve duhet te pregatise dosjen per kolaudimin e punimeve jo me vone se 10 dite nga data e perfundimit te punimeve. Bashkengjitur me relacionin perfundimtar te punimeve duhet te shoqerohet me keto dokumente:

- Projekti i plote i zbatimit.
- Ndryshimet dhe shtesat ne projekt.
- Preventivi i punimeve.
- Situacionet pjesore dhe perfundimtar te pranuar prej tij.
- Procesverbalet e punimeve te maskuara.
 - Per nenshtresat.
 - Per rrjetin e infrastruktures.
- Proces verbali i provave te sistemeve te infrastruktures.
 - Pa ngarkese.
 - Me ngarkese.

Çertifikatat e cilesise se materialeve kryesore dhe produkteve te gatshme.
Libreza e masave.
Ditari i objektit.



- Deklarate teknike e sipërmarresit.

Neni 6

PUNIMET NDERPRITEN NE RAST SE:

Autoriteti Kontraktor, Kontraktuesi ose Mbikqyresi i Punimeve bejne shkelje themeloret te kontrates, ose Autoriteti kontraktor ka arsye objektive

Atehere Autoriteti Kontraktor bashkepunin me Mbikqyresin dhe Kontraktuesin duke perpiluar procesverbalet e gjendjes se punimeve ne castin e nderprerjes se punimeve shoqeruar me te gjitha dokumentacionin e disponueshem.

Neni 7

Mosmarveshjet midis paleve zgjidhen ne rrugen e mirkuptimit ,ne rast te kundert zgjidhen ne Gjykatën Administrative te Shkalles se Pare Korçe, ne perputhje me Legjislacionin Shqiptar.

Kontrata u hartua ne 4 (kater) kopje nga te cilat 3 (tre) i merr Autoriteti Kontraktor dhe 1 (nje) Kontraktuesi.

KONTRAKTUESI
Operatori "Xh&Miler" shpk
Administrator
Znj. Xhuljeta Duro

Xhuljeta Duro



AUTORITETI KONTRAKTOR
BASHKIA MALIQ

Perfaqesuar nga
Kryetari i Bashkise
Z. Gezim TOPÇIU

